

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Ленина д. 27

Год ввода в эксплуатацию-1959, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36
 Площадь общего имущества ХВС 115,7 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 826,9 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-139917.41	284010.87	251271.54	13899.12	18840.21

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
311494.76	295466.9	16027.86	109.68	229463.61	219252.13	10211.48	-57886.26

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	36947.16
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6709.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	54406.96
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24546.5
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15713.17
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8663.47
7	Расходы по управлению МКД, руб.	53424.74
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	18840.21
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10211.48
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	11.48
	техническое обследование вентиляционных каналов	10200

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев